

Environmental Thinking
nos mueve el medioambiente

“Como referentes en gestión y consultoría medioambiental,
en EA contribuimos a la sostenibilidad ambiental y
económica, procurando el éxito empresarial de nuestros
clientes, mediante una gestión de proyectos experta,
independiente y objetiva”

Evaluación Ambiental



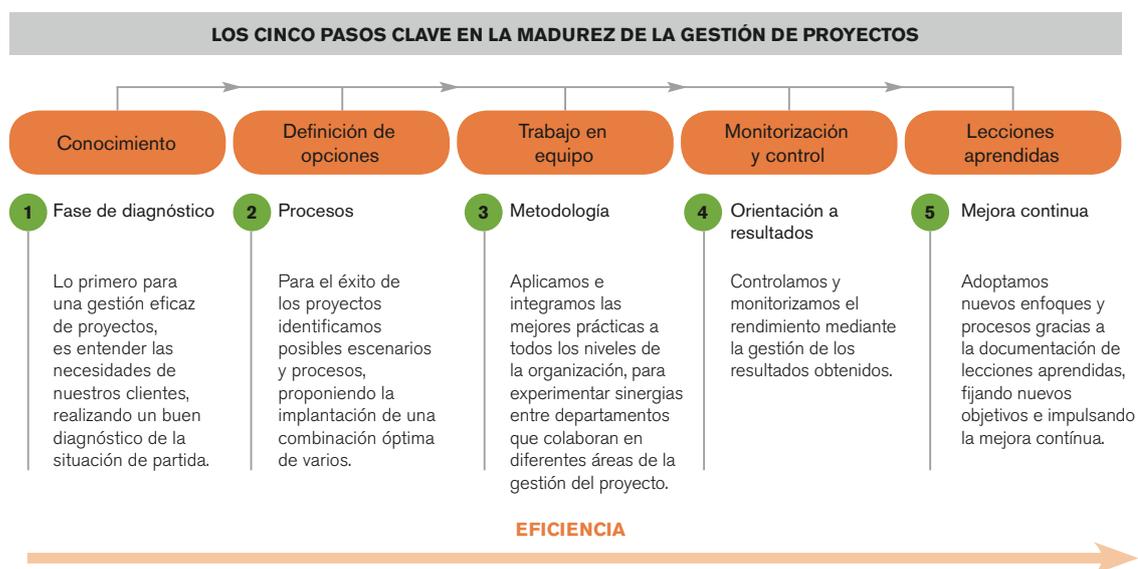
Environmental Thinking nos mueve el medioambiente

Fundada en septiembre del año 2000 por Manuel Mayo Gutiérrez del Olmo, con capital cien por cien español, Evaluación Ambiental, S.L. (EA) es hoy una empresa líder y referente en el sector de la consultoría medioambiental.

Su **MISIÓN** consiste en prestar servicios, desarrollar herramientas y encontrar soluciones que permitan a empresas y organizaciones públicas y privadas, tomar decisiones y poner en valor proyectos con implicaciones medioambientales.

EA aporta a sus clientes un asesoramiento integral y una **gestión de proyectos**, en cada etapa y cada uno de los servicios que ofrece, cuyo fin es acortar los plazos de tramitación de sus proyectos, ahorrando tiempo y dinero, y asegurando que las inversiones y los proyectos de sus clientes alcancen los objetivos y el retorno esperado.

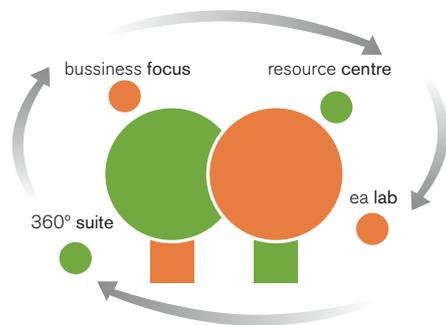
3



nuestro compromiso

EA es una consultora, especializada en medioambiente, que defiende valores y formas de actuación que garanticen la sostenibilidad económica y social mediante el cumplimiento de la normativa en materia medio ambiental. Además, como empresa privada, EA es consciente en primer lugar del compromiso que contrae con sus clientes, con el medio ambiente y con sus propios recursos humanos. Por eso nuestra cadena de valor se apoya en cuatro pilares fundamentales.

El siguiente gráfico representa la cadena de valor de Evaluación Ambiental como consultora medioambiental y resume las diferentes fortalezas que crean el sustrato o Leitmotiv "*Nos mueve el medioambiente - Environmental Thinking*".



nos mueve el medioambiente
environmental thinking

businessfocus

Focalización en el negocio

EA promueve, como parte fundamental de sus operaciones, la revisión continua de la adecuación de su oferta de servicios a las necesidades de sus clientes y al retorno que sus servicios producen en el negocio de éstos.

resourcecentre

Centro de recursos

EA cuenta con la capacidad para responder en tiempo y forma a las exigencias de sus clientes, mediante su centro de recursos multidisciplinar y altamente especializado, aportando valor y garantizando el retorno sobre su inversión en consultoría medioambiental.

ealab

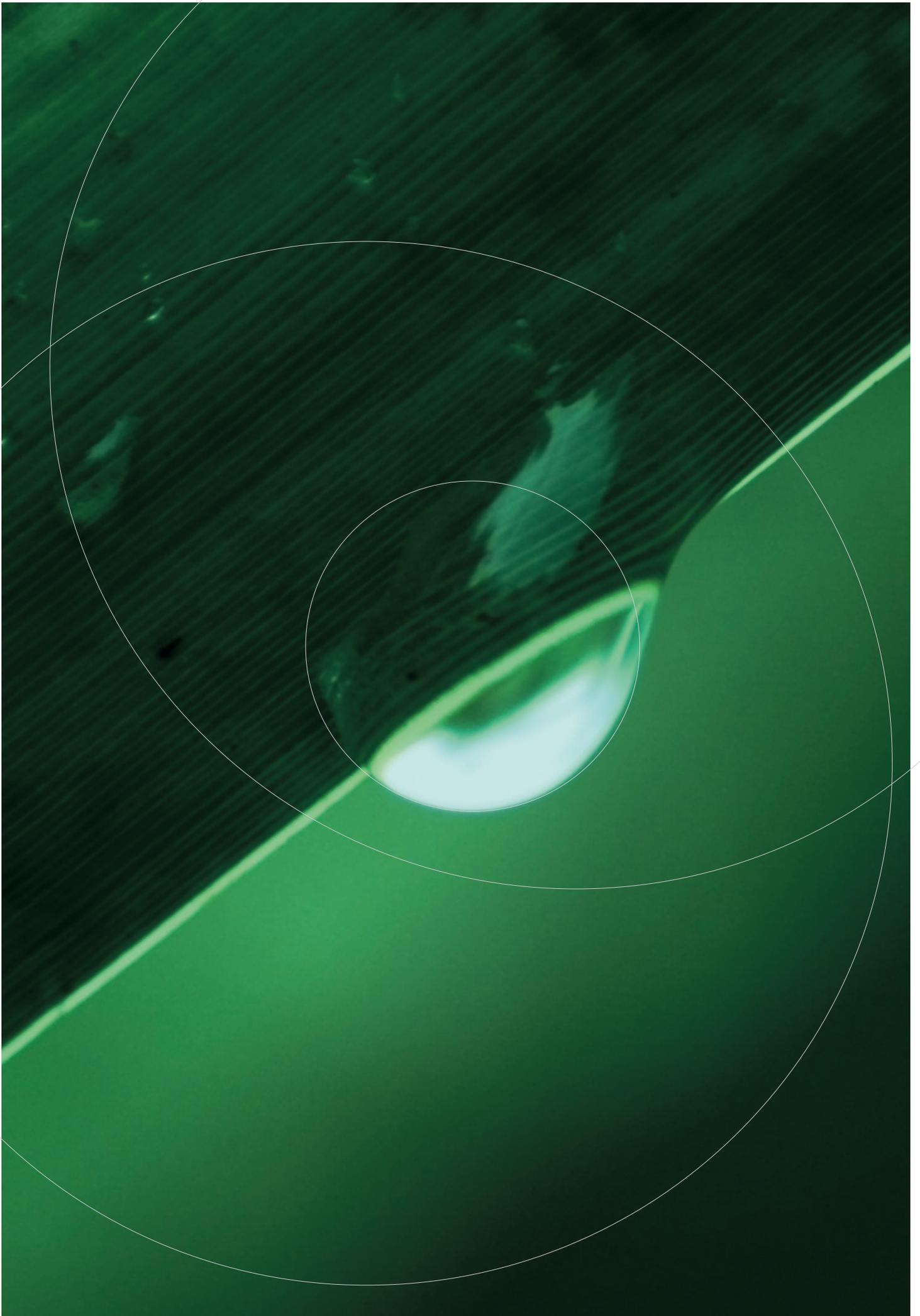
Unidad de desarrollo

Es la unidad de desarrollo de nuevos servicios y soluciones específicas en respuesta a las necesidades de sus clientes y en la adopción de actuaciones de mejora constante en la eficacia de sus sistemas operativos y de gestión.

360° suite

Oferta de servicios

La matriz y portfolio de servicios **EA** se desarrolla en base a la atenta monitorización de las necesidades y tendencias de nuestro mercado objetivo y actual, al objeto de generar valor para sus clientes, al mismo tiempo que cumplir con su MISIÓN.

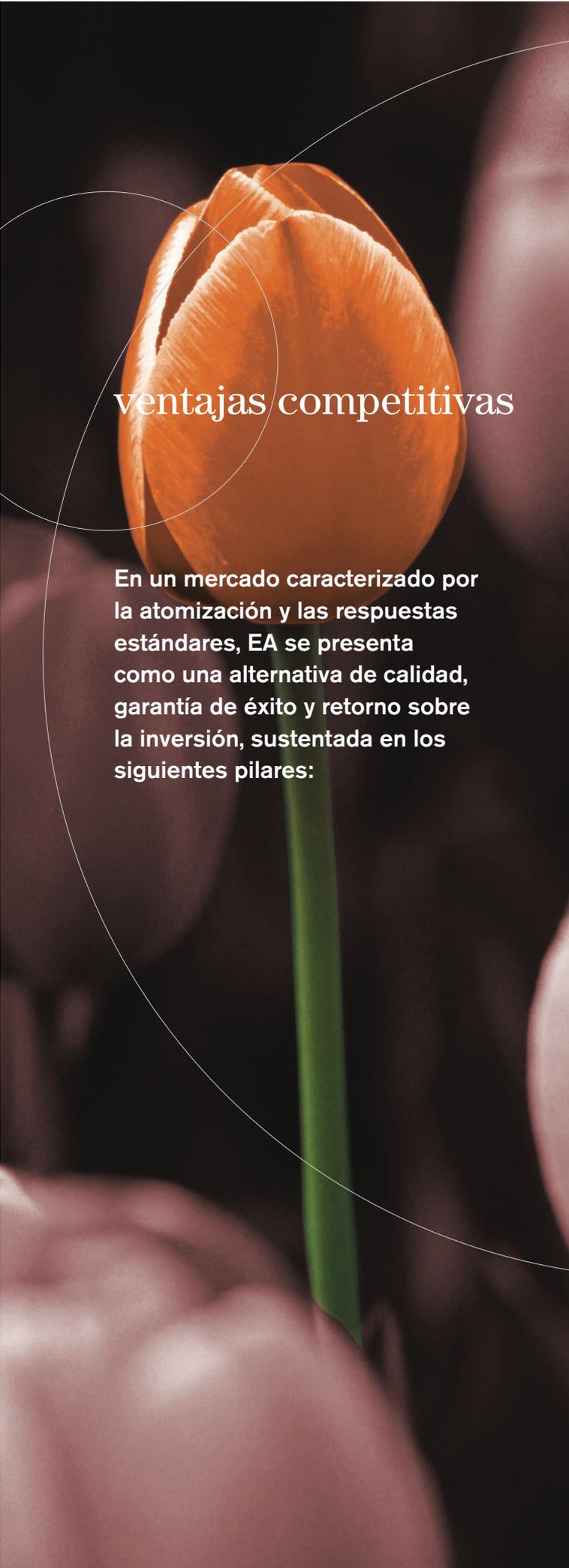


equipo humano

EA se compone de un equipo de avalada trayectoria en disciplinas relacionadas con el medio ambiente, la ingeniería y el ámbito jurídico, vinculadas a la gestión de proyectos con implicaciones medioambientales y a proveer servicios de consultoría, gestión y outsourcing medioambiental.

EA dirige y coordina, además, una amplia red de colaboradores externos expertos en diferentes disciplinas, que aportan recursos y amplían nuestro alcance para acometer proyectos de medio y gran calado.

Los perfiles del equipo propio y extendido incluyen ingenieros agrónomos, de montes, de caminos e industriales, arquitectos, arqueólogos, biólogos, geólogos, licenciados en derecho y en ciencias experimentales. Todos ellos, componen un conjunto profesional con la capacidad idónea y el conocimiento necesario para ofrecer soluciones integrales y a la medida de las necesidades de cada cliente.



ventajas competitivas

En un mercado caracterizado por la atomización y las respuestas estándares, EA se presenta como una alternativa de calidad, garantía de éxito y retorno sobre la inversión, sustentada en los siguientes pilares:

Ventaja diferencial en la oferta de proyectos y estudios medioambientales:

EA es reconocida en el ámbito medioambiental por su condición de consultora exclusivamente dedicada a temas de medioambiente, reconocimiento obtenido gracias a su experiencia probada, la estructura de su empresa, y los recursos que posee para abordar proyectos de medio y gran calado.

Ventaja diferencial en su *know-how*:

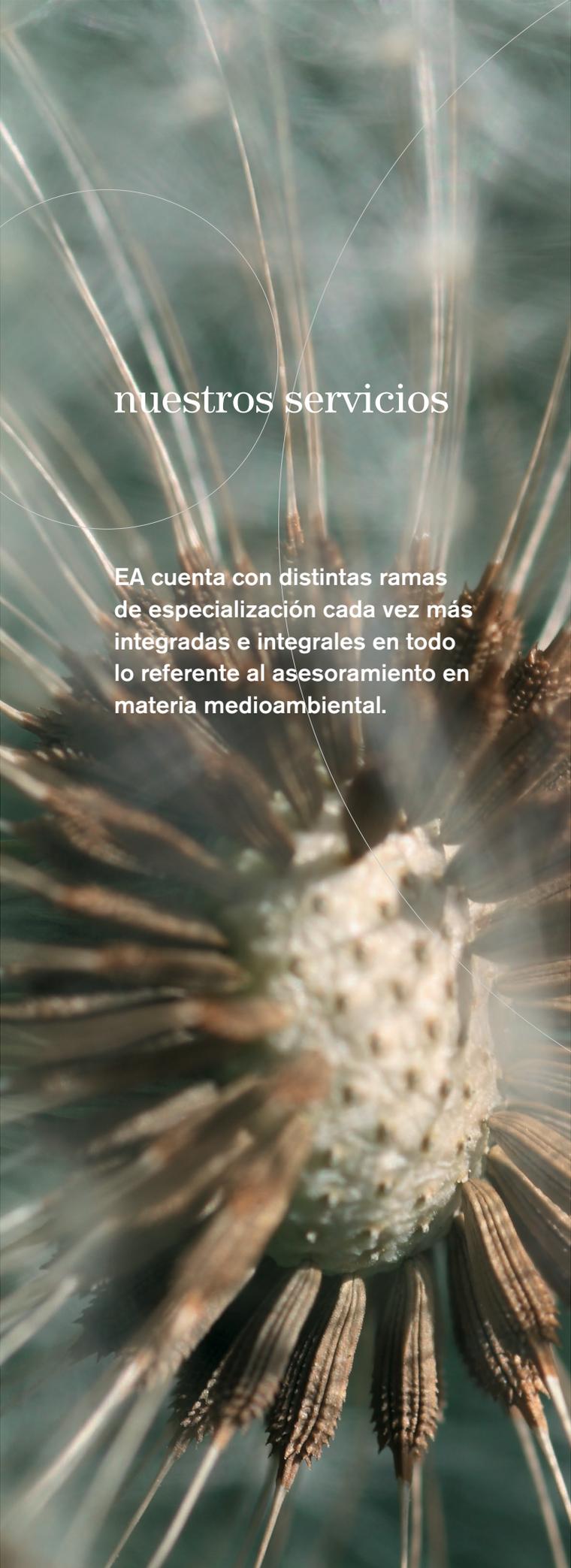
EA cuenta con un “expertise” y una capacidad de gestión de proyectos y de recursos así como una experiencia lo suficientemente completa como para aportar datos, análisis, recomendaciones y servicios integrales que faciliten la toma de decisiones. De esta manera, su know-how constituye un objetivo fundacional e instrumental para sus clientes y los objetivos de negocio de éstos.

Ventaja diferencial en confianza y fiabilidad:

El desarrollo sostenible, el bienestar medioambiental y un marco de acción profesional que propicie buenos resultados, forman parte de nuestras prioridades, al trabajar por la consecución de un **asesoramiento y recomendaciones fiables y pertinentes** a las diferentes administraciones y promotores para que no sólo rentabilicen su inversión, sino que, además, promuevan proyectos que sean sostenibles en el largo plazo, buenos para la economía del país y sus ciudadanos.

Nuestra independencia, nuestra mayor ventaja:

En un mercado caracterizado por competidores de mismo volumen y tamaño cuya procedencia y dependencia remiten a grandes grupos ligados a intereses urbanístico-constructivos que pueden condicionar la veracidad de su asesoramiento medioambiental, EA se reivindica como una consultora exclusivamente medioambiental, que desarrolla cada uno de sus compromisos con “expertise” probado basado en la independencia, la objetividad de criterio y el conocimiento intrínseco de la legislación y normativa en materia de medio ambiente.



nuestros servicios

EA cuenta con distintas ramas de especialización cada vez más integradas e integrales en todo lo referente al asesoramiento en materia medioambiental.

CONSULTORÍA MEDIOAMBIENTAL

Ofrecemos diagnósticos de viabilidad ambiental de planes, proyectos y actividades, relacionados con el urbanismo, el desarrollo de infraestructuras y actividades económicas, que incluyen:

- **Evaluación Ambiental Estratégica (EAE)** de políticas, planes y programas para la Administración y promotores públicos y privados.
- **Evaluación Ambiental de Proyectos (EAP)** de cualquier tipo, ya sea de obras de infraestructuras viales, eléctricas, aéreas, ferroviarias, portuarias, regadíos, campos de golf y proyectos de urbanización residencial o empresarial para promotores públicos o privados.
- **Evaluación Ambiental de actividades económicas (EAA)** para particulares, autónomos y empresas, de cara a la obtención de licencias municipales.
- **Diagnóstico de Limitaciones Urbanísticas (DLU)** por motivos medioambientales. Se analizan entre otras variables, espacios naturales protegidos, flora y fauna, contaminación acústica y de suelos, hidrología, patrimonio arqueológico protegido, etc.

EA tiene una probada experiencia en la planificación y desarrollo de proyectos con implicaciones ambientales así como en la tramitación administrativa de los mismos; desde las consultas previas al órgano ambiental competente, pasando por la correcta realización de los estudios e informes medio ambientales pertinentes, y dando seguimiento y respuesta a cualquier requerimiento de información o documentación complementaria.

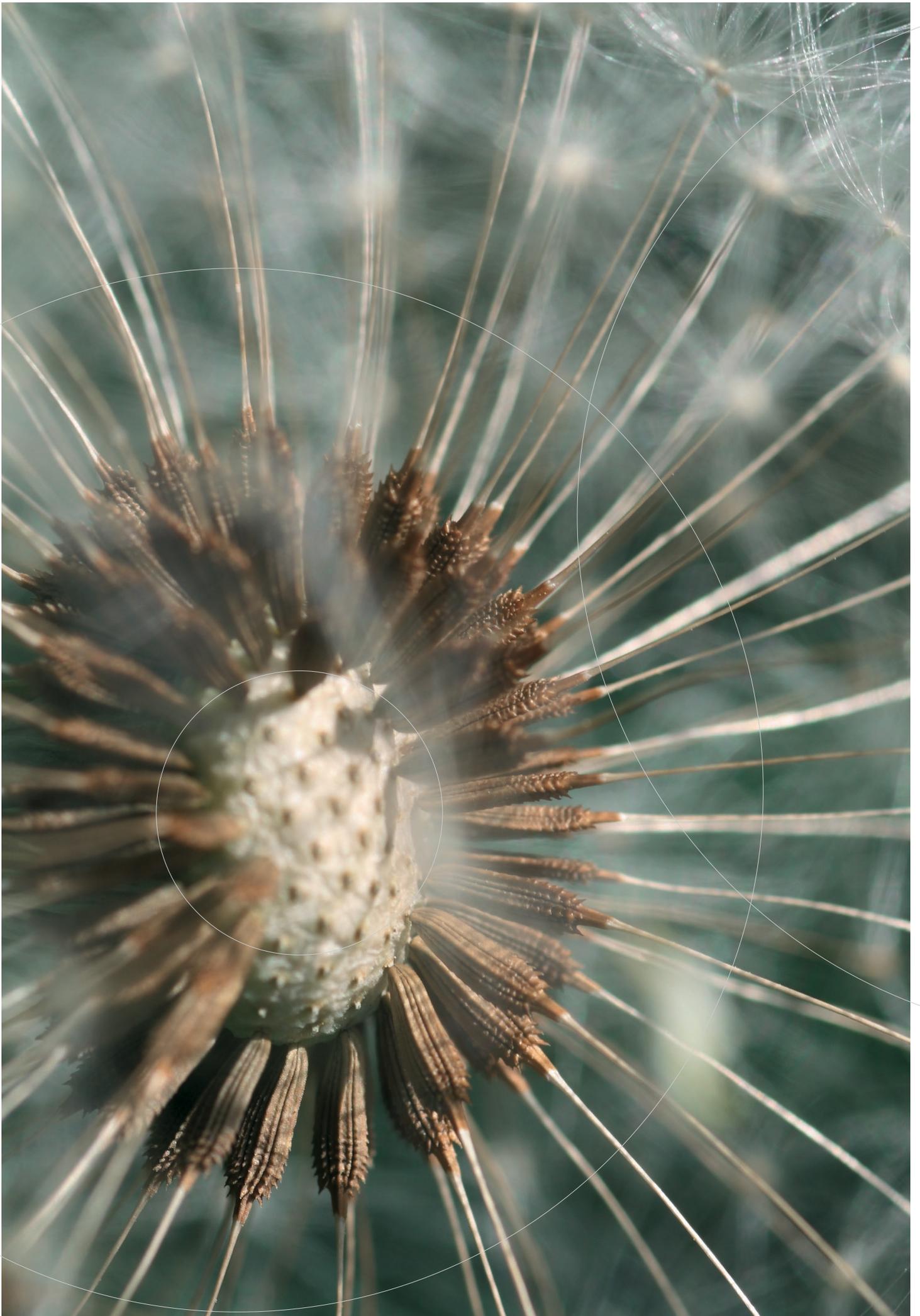
GESTIONES Y TRAMITACIONES AMBIENTALES

- **Seguimiento, Control y Vigilancia Medioambiental de Obras (SCV):**
EA proporciona servicios de gestión, supervisión y seguimiento medio ambiental de obras, así como de protección de patrimonio arqueológico-paleontológico, hidrología, valoración de arbolado afectado en obras, suelos contaminados y contaminación acústica.
- **Asistencia Técnica de carácter medio ambiental (ATA);** EA proporciona asistencia técnica a las diferentes Administraciones Públicas: Administración Central, Comunidades Autónomas y Ayuntamientos, así como a empresas públicas y privadas.
- **Gestión de autorizaciones medioambientales (GAA);** En referencia a la obtención de licencia de proyectos, obras o instalaciones e integración de los mismos a los requisitos ambientales exigidos por el Estado, las Comunidades Autónomas y las Corporaciones locales.

OUTSOURCING MEDIOAMBIENTAL

El servicio de outsourcing medioambiental surge desde un planteamiento de optimización para facilitar a las empresas su buena gestión medioambiental, convirtiéndose Evaluación Ambiental en el Departamento externo de Medio Ambiente del cliente. Evaluación Ambiental ofrece dos posibilidades: Outsourcing integral (OMAI) y temático o selectivo (OMAs).

Externalizar el departamento o área de medio ambiente de forma rentable puede ser para su empresa una buena solución a la hora de gestionar, con la suficiente flexibilidad, la variabilidad de temas ambientales a los que ha de hacer frente.



matriz de servicios

	Consultoría Medioambiental				Gestiones y Tramitaciones Medioambientales			Outsourcing Medioambiental	
	EAE	EAP	EAA	DLU	SCV	ATA	GAA	OMAi	OMAs
Administración Central	✓	✓	✓		✓	✓			
Administración Autonómica	✓	✓	✓		✓	✓			
Corporaciones Locales	✓	✓	✓	✓		✓			
Promotores inmobiliarios y Constructores	✓	✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
Empresas de Distribución e Industriales		✓	✓	✓	✓		✓	✓	✓
Empresas del sector energético e infraestructuras		✓		✓	✓		✓	✓	✓
Empresas Fabricantes de Productos Contaminantes				✓			✓	✓	✓
Estudios de Arquitectura/Urbanismo	✓	✓		✓	✓	✓			
Ingenierías de Urbanismo		✓	✓		✓	✓	✓		
Despachos de Abogados/Urbanismo			✓	✓		✓	✓		
Gestoras de Proyectos		✓	✓	✓	✓		✓		
Propietarios de terrenos			✓	✓		✓			

nuestros clientes

EA cuenta entre sus clientes con organismos públicos (Administración Central, Autonómica y Local) y privados, empresas líderes en la construcción y obra civil, infraestructuras energéticas, empresas de gestión de proyectos para empresas multinacionales/nacionales del sector industrial y de distribución, estudios de arquitectura y urbanismo, oficinas de ingeniería, pequeñas y medianas empresas con proyectos de desarrollo de infraestructuras y urbanísticos, cooperativas y particulares.

Entre las principales acciones, destaca la labor realizada para los siguientes clientes:

- Ministerio de Medio Ambiente
- Consejería de Medio Ambiente, Comunidad de Madrid
- Oficina de la Candidatura Olímpica de Madrid 2016
- Ayuntamientos de: Alcobendas, Fuenlabrada, Griñón, Guadarrama, Humanes de Madrid, Madrid, Serranillos del Valle, Valdemoro
- Junta de Compensación Sector Valdebebas (Madrid)
- Junta de Compensación Sector Valdecarros (Madrid)
- Hercesa
- Riofisa
- Urbis
- CYII
- Red Eléctrica de España
- Sanitas
- Prointec
- Estudio de Arquitectura Salamanca y Velayos
- Bovis Lend & Lease

Orientación al cliente, flexibilidad,
espíritu de equipo, innovación, eficiencia,
calidad, independencia y objetividad.

Evaluación Ambiental
su socio consultor
para la gestión de proyectos
con implicaciones medioambientales





evaluación ambiental

(Centro de Negocios Juan Bravo)

c/ Juan Bravo, 3A

28006 - Madrid

Tel. 91 436 74 48

Fax 91 411 17 92

contacta@evaluacionambiental.es

www.evaluacionambiental.es